

SỞ TƯ PHÁP TỈNH TÂY NINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
Số 436/TB-TTĐVĐG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập- Tự do - Hạnh phúc
Tây Ninh, ngày 06 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản thi hành án (lần 3)

Người có tài sản đấu giá: **Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tây Ninh**. Địa chỉ: 137 Nguyễn Trãi, Khu phố 6, Phường 4, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

- Đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án quyền sử dụng đất trong thời hạn thuê đất đối với QSDĐ (SKC) theo đo đạc thực tế diện tích **6.065,2m²** (diện tích theo GCN 6.078,3m²), Thửa đất có 115,6m² nằm trong lộ giới QH và các công trình gắn liền với đất bao gồm nhà văn phòng, nhà làm việc, nhà kho, nhà vệ sinh của Công ty Cổ phần xây dựng Giao thông Tây Ninh; tại thửa đất số 497, thuộc tờ bản đồ số 31, tọa lạc tại: Khu phố Ninh Trung, Phường Ninh Sơn, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh (chi tiết tài sản được liệt kê theo chứng thư thẩm định giá).

- Nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm và được chuyển sang hình thức trả tiền thuê đất 01 lần từ ngày 12/9/2017.

- Thời hạn sử dụng đất: đến hết Tháng 10/2032.

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (SKC).

- Giá khởi điểm: **17.990.190.000 đồng** (Trong đó bao gồm: giá trị QSDĐ 15.976.940.688 đồng và Công trình trên đất 2.013.249.312 đồng).

- Tiền đặt trước: **2.700.000.000 đồng**. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng**.

- Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Điều kiện, cách thức đăng ký gồm: Đơn đăng ký đấu giá, giấy xem tài sản theo mẫu Trung tâm (nếu có), bản sao giấy CMND/CCCD, bản sao hộ khẩu, bản sao giấy phép đăng ký kinh doanh đúng ngành nghề (nếu có).

- Thời gian xem tài sản trực tiếp từ ngày ra thông báo tại nơi có tài sản đấu giá.

- Thời gian, địa điểm tham khảo, đăng ký và nộp hồ sơ trong giờ hành chính từ ngày ra thông báo đến hết **15 giờ, ngày 26/12/2022** (thứ 2).

- Tổ chức đấu giá: **08 giờ 30 phút, ngày 29/12/2022** (thứ 5).

- Địa điểm đăng ký mua, nộp hồ sơ và tổ chức đấu giá tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh.

Mọi chi tiết xin liên hệ tại **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh**; số 082 Trần Hưng Đạo, Khu phố 3, Phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh. Điện thoại: 02763.813 218.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh TN;
- (thay thư mời dự đấu giá, niêm yết)
- UBND Phường Ninh Sơn (niêm yết);
- Báo Tây Ninh (đăng báo);
- Trang Thông tin điện tử về tài sản nhà nước – BTC (đăng tin);
- Niêm yết tại Trung tâm;
- Lưu h/s.

02 kỳ BTN: 07&10/12/2022 (T4&T7)



Nguyễn Thị Lý